

## Flughafen zieht aus. Berlin zieht ein. Seien Sie dabei!

Der Flughafen Tegel schließt. Und macht Platz für das wachsende Berlin. Auf rund 500ha entsteht in den nächsten Jahrzehnten ein neues Stück Stadt: Mit 20.000 Arbeitsplätzen im Bereich grüner Zukunftstechnologien, über 5.000 neuen Wohnungen und viel Grün ist Berlin TXL eines der größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprjekte Europas. Was ist geplant? Im Innovationspark „Berlin TXL – The Urban Tech Republic“ werden urbane Technologien erforscht, konzipiert, produziert und in die Smart Cities rund um den Globus exportiert. Und direkt in der Nachbarschaft kommen sie zum Einsatz: Im „Schumacher Quartier“ werden neue Wohnungen für über 10.000 Menschen in einem lebendigen, nachhaltigen, städtischen Quartier gebaut.

Mit der Entwicklung und dem Management der beiden Projekte hat das Land Berlin die Tegel Projekt GmbH beauftragt.

Zur Verstärkung des Teams Liegenschaften, Infrastruktur & Digitalisierung besetzen wir in unserem Büro in Berlin die Stelle

Flächen-/Datenmanager\*in als Elternzeitvertretung (m/w/d)  
(ab sofort, Vollzeit, befristet bis November 2021)

### Ihre Aufgaben

- Strategische Weiterentwicklung der Geodateninfrastruktur und von GIS-Komponenten – insbesondere im Zusammenhang mit der im Aufbau befindlichen Geodaten- und IoT-Datenplattform
- Konzeption und Umsetzung von Datengovernance und -management sowie Unterstützung bei der Umsetzung von Open Data Strategien
- Design von IT-Infrastrukturen zur Unterstützung netzgestützter Planungsverfahren und raumbezogener Datenverarbeitung
- Flächenmanagement, d.h. Steuerung, Abstimmung und Fortschreibung aller flächenbezogenen Informationen im Rahmen der Liegenschaftsentwicklung Berlin TXL (Flurstücke, Baufelder, Parzellen, Grundstücke und Gebäude)
- Aufbau, Strukturierung und Fortschreibung Grundbuch und Kataster sowie Abstimmung, Klärung und Sicherung von Dienstbarkeiten, Baulasten, nachbarschaftlichen Vereinbarungen, Planungen und sonstigen Verpflichtungen
- Umfängliche Begleitung von Flächenarrondierungen und Bodenordnungsmaßnahmen
- Überprüfung/Plausibilisierung von Gebäudeflächen (BGF, NGF, Mietflächen, etc.) mit Fokus CAFM, GIS und BIM
- Erstellung von Entscheidungsgrundlagen
- Budgetplanung und Budgetkontrolle
- Beauftragung und Steuerung externer Dienstleister

### Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (Vermessungswesen, Geodäsie, Geoinformatik, Immobilienwirtschaft)
- Mindestens 3-jährige Berufserfahrung
- Hohes Maß an Teamfähigkeit, Organisationsvermögen, Verantwortungsbereitschaft und Eigeninitiative
- Gute Kenntnisse im Grundbuch- und Liegenschaftsrecht
- Gute Kenntnisse GIS- und CAD-Anwendungen
- Proaktive, strukturierte Arbeitsweise, Koordinationsvermögen sowie ein hohes Maß an Eigeninitiative und analytischem Denkvermögen

### Unser Angebot

- Hohe Eigenverantwortung und ein interessantes Spektrum an inhaltlichen und organisatorischen Gestaltungsmöglichkeiten
- Mitwirkung an der Entwicklung eines der bedeutendsten Smart City Projekte in Europa
- Arbeiten in einem innovativen und zukunftsorientierten Branchenumfeld
- Flexible Arbeitszeiten
- Einen modernen Arbeitsplatz
- BVG Firmenticket

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung in deutscher Sprache per E-Mail an [karriere@berlintxl.de](mailto:karriere@berlintxl.de).

TEGEL PROJEKT GMBH Frau Doreen Schalski, Lietzenburger Straße 107, 10707 Berlin, Telefon 030 577 04 70 16  
[www.tegelprojekt.de](http://www.tegelprojekt.de)

Die Tegel Projekt GmbH ist eine Gesellschaft des Landes Berlin.

Die Bewerbungen von Frauen und Personen mit Migrationshintergrund, welche die Voraussetzungen erfüllen, sind erwünscht. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

[www.berlintxl.de](http://www.berlintxl.de)