



Flughafen zieht aus. Berlin zieht ein. Seien Sie dabei!

Der Flughafen Tegel schließt. Und macht Platz für das wachsende Berlin. Auf rund 500ha entsteht in den nächsten Jahrzehnten ein neues Stück Stadt: Mit 20.000 Arbeitsplätzen im Bereich grüner Zukunftstechnologien, über 5.000 neuen Wohnungen und viel Grün ist Berlin TXL eines der größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprojekte Europas.

Was ist geplant? Im Innovationspark „Berlin TXL - The Urban Tech Republic“ werden urbane Technologien erforscht, konzipiert, produziert und in die Smart Cities rund um den Globus exportiert. Und direkt in der Nachbarschaft kommen sie zum Einsatz: Im „Schumacher Quartier“ werden neue Wohnungen für über 10.000 Menschen in einem lebendigen, nachhaltigen, städtischen Quartier gebaut. Mit der Entwicklung und dem Management des Projektgebietes hat das Land Berlin die landeseigene Tegel Projekt GmbH beauftragt.

Für die strategische und konzeptionelle Entwicklung des neuen Schumacher Quartiers sowie die fachliche Begleitung der Grundstücksvergaben und des Wohnungsbaus suchen wir für unser Büro in Berlin zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Projektentwickler Wohnungsbau (m/w/d)
(Vollzeit, unbefristet)

Ihre Aufgaben

- Klärung von Planungserfordernissen, Ausschreibung und Beauftragung, Koordination und Steuerung von Dienstleistern und Fachplanern im Bereich Städtebau, Hochbau und der Grundstücksvergabe
- Steuerung und Unterstützung bei Grundstücksvergabeverfahren (Konzeptverfahren, Direktvergaben) und Grundstücksneuordnung (z.B. Amtliche Grundstücksumlegung)
- Vorbereitung und Durchführung der erforderlichen hoheitlich, administrativen Aufgaben (z.B. Erstellung von Beschlussvorlagen)
- Steuerung, Begleitung und Kontrolle der hochbaulichen Planungen und Baumaßnahmen Dritter („Vertragscontrolling“)
- Steuerung und Unterstützung bei Städtebaulichen Verfahren und Aufgaben (städtebaulich-architektonische Wettbewerbe, Stadtumbau)

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (Master-Studium der Fachrichtung Städtebau, Stadt- und Regionalplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Qualifikation)
- Mindestens 3-jährige Erfahrung auf dem Gebiet der Projektentwicklung
- Kenntnisse der Berliner Stadtentwicklungsinstrumente und der Berliner Grundstücksvergabepraxis
- Kenntnisse im Allgemeinen und Besonderen Städtebaurecht, HOAI, Vergaberecht
- Kommunikationsstärke und Überzeugungskraft

Unser Angebot

- Hohe Eigenverantwortung und ein interessantes Spektrum an inhaltlichen und organisatorischen Gestaltungsmöglichkeiten
- Mitwirkung an der Entwicklung eines der bedeutendsten Projekte in Europa
- Arbeiten in einem innovativen und zukunftsorientierten Branchenumfeld
- Positives und offenes Betriebsklima, flache Hierarchien
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeit

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins. Bitte richten Sie Ihre Bewerbung per Email an: karriere@berlintxl.de

Tegel Projekt GmbH | Frau Doreen Schalski | Lietzenburger Straße 107 | 10707 Berlin | Tel. 030 577 04 7016
Die Tegel Projekt GmbH ist eine Gesellschaft des Landes Berlin.

Die Bewerbungen von Frauen und Personen mit Migrationshintergrund, welche die Voraussetzungen erfüllen, sind erwünscht. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

www.tegelprojekt.de