



„PROJEKTLEITUNG MANAGEMENT Bauhütte 4.0“

Der ehemalige Flughafen Tegel macht Platz für das wachsende Berlin. Auf rund 500ha entsteht in den nächsten Jahrzehnten ein neues Stück Stadt. Mit 20.000 Arbeitsplätzen im Bereich grüner Zukunftstechnologien, über 5.000 neuen Wohnungen und viel Grün ist Berlin TXL eines der größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprojekte Europas.

Was ist geplant? Im Innovationspark „Berlin TXL - The Urban Tech Republic“ werden urbane Technologien erforscht, konzipiert, produziert und in die Smart Cities rund um den Globus exportiert. Und direkt in der Nachbarschaft kommen sie zum Einsatz: Im „Schumacher Quartier“ entsteht ein Modellquartier für urbanen Holzbau mit über 5.000 Wohnungen für über 10.000 Menschen in einem lebendigen, nachhaltigen, städtischen Quartier. Dafür ist der Aufbau eines Zentrums für Holzbau, die Bauhütte 4.0 - als Haus der Innovation, Forschungsfabrik und Ort des fachorientierten Austauschs vorgesehen. Die Bauhütte 4.0 auf dem ehemaligen Flughafen Tegel soll als Planungs- und Produktionszentrum der Wertschöpfungskette „Urbaner Holzbau“ aufgebaut und für das geplante Schumacher Quartier sowie darüber hinaus eingesetzt werden, um Innovationen beim urbanen Bauen mit Holz und anderen nachwachsenden Rohstoffen zu fördern.

Die Bauhütte 4.0 schafft Wirtschaftlichkeitseffekte und Qualitätssicherung durch eine kooperative Planung. Sie verbindet kleine, digital ambitionierter und regionale Holzbauunternehmen sowie großer Ankerfirmen im Holzbau. Sie löst das Spannungsfeld zwischen individueller Gestaltung und standardisierter Planung durch digitale Werkzeuge und Prozesse. Im Zuge der zunehmenden Urbanisierung integriert die Bauhütte 4.0 die Forst- und Holzwirtschaft in ein kreislaforientiertes, nachhaltiges Wertschöpfungs-system für die Region Berlin / Brandenburg.

Als Teamleitung für den Aufbau, die Entwicklung und Steuerung der Holzbauhütte 4.0 suchen wir für unser Büro in Berlin zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Produktionstechniker, Maschinenbauer, Bauingenieur oder Architekt mit Schwerpunkt Holzbau (m/w/d)
(ab 01/ 2022, Vollzeit, unbefristet)

Ihre Aufgaben

- Organisatorischer und inhaltlicher Aufbau der Bauhütte 4.0 und Steuerung aller Projektbeteiligten in unmittelbarer Anbindung an die Geschäftsführung
- Organisation und Steuerung der technischen und wirtschaftlichen Abläufe der Bauhütte 4.0
- Intensive Netzwerkarbeit mit allen relevanten Playern aus Forschung, Entwicklung, Planung, Produktion und Ausführung von Holzbautechnologien, -konstruktionen und -werkstoffen
- Zusammenführen der Marktteilnehmer und gemeinsame konzeptionelle, strategische und praktische Entwicklung der Zusammenarbeit vor Ort sowie regionaler als auch überregionaler Kooperationsmodelle
- Aufbau und Sicherstellung des Informationsaustausches der Partner der Bauhütte 4.0
- Entwicklung von Zielvorgaben der Bauhütte 4.0 unter Beachtung der terminlichen Rahmenbedingungen & vorhandenen Ressourcen
- Evaluierung und etwaige Anpassung der methodischen und inhaltlichen Vorgehensweise
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen der verschiedenen Produktionsmodelle
- Personalverantwortung für das Team der Bauhütte 4.0 mit zunächst 3 Mitarbeitern, ein späterer Personalaufbau ist wahrscheinlich
- Budgetverantwortung über die zur Verfügung gestellten finanziellen Mittel
- Kommunikation im politischen Raum gemeinsam mit der Geschäftsführung

Ihr Profil

- Hochschul- oder Fachhochschulabschluss der Fachrichtungen Produktionstechnik, Maschinenbau oder Bauingenieurwesen/Architektur, Kenntnisse in der Verarbeitung des Rohstoffes Holz sind von Vorteil
- Mindestens 8 -jährige relevante Erfahrung in der Entwicklung und dem Betrieb industrieller Prozess der Holzbauwirtschaft
- Erfahrung im Aufbau von Organisationsstrukturen
- Teamplayer und Motivator mit Hands on Mentalität
- Hervorragendes Organisationsvermögen und besondere Fähigkeit zu kreativem und strategischem Denken und Handeln
- Hohe Affinität zum Holzbau und sehr gute Kommunikationsfähigkeit
- Ein hohes Maß an Engagement, Eigeninitiative & Motivation sowie eine strukturierte, selbständige und sorgfältige Arbeitsweise
- Vorhandenes Netzwerk innerhalb der Holzbauindustrie von Vorteil
- Deutsch und Englisch fließend in Schrift und Sprache

Unser Angebot

- Hohe Eigenverantwortung und ein interessantes Spektrum an inhaltlichen und organisatorischen Gestaltungsmöglichkeiten
- Maßgebliche Mitwirkung an der Entwicklung und dem Aufbau eines der bedeutendsten Nachhaltigkeitsprojekte in Europa
- Arbeiten in einem innovativen und zukunftsorientierten Branchenumfeld
- Positives und offenes Betriebsklima, flache Hierarchien
- Flexible Arbeitszeit möglich

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins. Bitte richten Sie Ihre Bewerbung per E-Mail an: kariere@berlintxl.de
Tegel Projekt GmbH | Frau Doreen Schalski | Urban Tech Republic, Gebäude V, Flughafen Tegel 1 |13405 Berlin |
Tel. 030 577 1401 11

Die Tegel Projekt GmbH ist eine Gesellschaft des Landes Berlin.

Die Bewerbungen von Frauen und Personen mit Migrationshintergrund, welche die Voraussetzungen erfüllen, sind erwünscht. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. www.tegelprojekt.de