

### Flughafen zieht aus. Berlin zieht ein. Seien Sie dabei!

Der ehemalige Flughafen Tegel macht Platz für das wachsende Berlin. Auf rund 500ha entsteht in den nächsten Jahrzehnten ein neues Stück Stadt: Mit 20.000 Arbeitsplätzen im Bereich grüner Zukunftstechnologien, über 5.000 neuen Wohnungen und viel Grün ist Berlin TXL eines der größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprojekte Europas.

Was ist geplant? Im Innovationspark „Berlin TXL - The Urban Tech Republic“ werden urbane Technologien erforscht, konzipiert, produziert und in die Smart Cities rund um den Globus exportiert. Und direkt in der Nachbarschaft kommen sie zum Einsatz: Im „Schumacher Quartier“ werden neue Wohnungen für über 10.000 Menschen in einem lebendigen, nachhaltigen, städtischen Quartier gebaut. Mit der Entwicklung und dem Management des Projektgebietes hat das Land Berlin die landeseigene Tegel Projekt GmbH beauftragt.

Zur Unterstützung der Fachbereiche suchen wir für unser Büro in Berlin Tegel zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## **Architekt / Bauingenieur als Projektleiter (m/w/d) Hochbau (ab sofort, Vollzeit, unbefristet)**

### Ihre Aufgaben

- Koordination von Hochbau-Planungen (HOAI LPH 1 -5) als Vertreter des Bauherrn für Umbau, Sanierung, Modernisierung und Neubau in technischer, terminlicher und wirtschaftlicher Hinsicht gemeinsam mit der TGA-Projektleitung sowie der Projektsteuerung
- Mitwirkung bei der Entwicklung von Nachnutzungskonzepten
- Einbindung von innovativen Planungslösungen für die Umbaumaßnahmen im Bestand
- Umsetzung von DGNB-Anforderungen
- Koordination der Genehmigungsverfahren (VPU, BPU, Baugenehmigungen)
- Steuerung und Durchführung der Vergabeverfahren für Architektur- und Fachplanungsleistungen sowie sonstige an der Planung Beteiligte.
- Abschluss und Steuerung projektspezifischer Verträge gemeinsam mit dem Justizariat
- Verantwortung für Qualität, Kosten und Termine

### Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (Dipl.-Ing. oder Master) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbare Ausbildung
- Mindestens 5 -jährige Erfahrung in der Steuerung oder Planung von Hochbau-Projekten
- Kenntnisse insbesondere in den Leistungsphasen 1-5 der HOAI
- Erfahrung in der Termin-, Qualitäts- und Kostenüberwachung
- Gute Kenntnisse in den Regelwerken HOAI, BGB, VOB und DIN sowie in der Anwendung von MS-Office
- Sicheres Urteilsvermögen bezüglich technischer und wirtschaftlicher Zusammenhänge
- Spaß und Kreativität bei der Entwicklung und Bewertung von innovativen Planungslösungen im Gewerbe- und Sonderbau

### Unser Angebot

- Hohe Eigenverantwortung und ein interessantes Spektrum an inhaltlichen und organisatorischen Gestaltungsmöglichkeiten
- Mitwirkung an der Entwicklung eines der bedeutendsten Projekte in Europa
- Arbeiten in einem innovativen und zukunftsorientierten Branchenumfeld
- Positives und offenes Betriebsklima
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeit
- Bezuschussung eines BVG Firmentickets

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins.

Bitte richten Sie Ihre Bewerbung per E-Mail an: [karriere@berlintxl.de](mailto:karriere@berlintxl.de)

Tegel Projekt GmbH | Herr Gerold Kästner | Urban Tech Republic, Gebäude V, Flughafen Tegel 1 | 13405 Berlin | Tel. 030 577 1401 11

Die Bewerbungen von Frauen und Personen mit Migrationshintergrund, welche die Voraussetzungen erfüllen, sind erwünscht. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

[www.tegelprojekt.de](http://www.tegelprojekt.de)